



**PRÉFET  
DE LA VIENNE**

**Liberté  
Égalité  
Fraternité**

# DÉCLARATION D'OUVERTURE DE CHANTIER



N° 13407\*01

Vous devez utiliser ce formulaire pour :		Cadre réservé à la mairie du lieu du projet			
Déclarer que vous avez commencé les travaux ou aménagements autorisés		La présente déclaration a été reçue à la mairie le :      /      /      (cachet de la mairie et signature du receveur)			
<b>1- Désignation du permis</b>					
Permis de construire ⇒ N° PC 086 194 25 X0034					
<b>2- Identité du déclarant</b> (Le déclarant est le titulaire de l'autorisation)					
<b>Vous êtes une personne morale</b> Dénomination : MINISTÈRE DES ARMÉES      ...Raison sociale : ESID de Bordeaux N°SIRET: 13000190200027 catégorie juridique : Représentant de la personne morale : NOM et prénom : HUAU Martine					
<b>3- Coordonnées du déclarant</b> (Ne remplir qu'en cas de changement des coordonnées du titulaire de l'autorisation. Vous pouvez également remplir la fiche complémentaire en cas de changement des coordonnées du (ou des) co-titulaire(s) de l'autorisation)					
Adresse : Numéro :      Voie : Lieu-dit :      Localité : Code postal :      BP :      CEDEX : Si le demandeur habite à l'étranger/ Pays :      Division territoriale :					
<b>J'accepte de recevoir par courrier électronique les documents transmis en cours d'instruction par l'administration à l'adresse suivante :</b> @ <i>J'ai pris bonne note que, dans un tel cas, la date de notification sera celle de la consultation du courrier électronique, ou, à défaut, celle de l'envoi de ce courrier électronique augmentée de huit jours.</i>					
<b>4. Ouverture de chantier</b>					
Je déclare le chantier ouvert depuis le      /      /					
<input type="checkbox"/> <b>Pour la totalité des travaux</b>		<input type="checkbox"/> <b>Pour une tranche des travaux</b> Si l'ouverture du chantier ne concerne qu'une partie de l'aménagement ou une partie seulement des constructions, veuillez préciser quels sont les aménagements ou constructions commencés :			
L'aménageur a été autorisé à différer les travaux de finition des voiries ? <input type="checkbox"/> oui <input type="checkbox"/> non					
Surface hors œuvre nette créée (en m²) : Nombre de logements commencés :      dont individuels : ....      dont collectifs : ....					
<b>Répartition du nombre total de logements terminés par type de financement</b> • Logement Locatif Social : • Accession Aidée (hors prêt à taux zéro) : • Prêt à taux zéro : • Autres financements :					
<b>Je certifie exactes les informations ci-dessus</b> A..... .... Le : .....		<b>Signature du (ou des) déclarant(s)</b>   			
Votre déclaration établie en trois exemplaires devra être déposée à la mairie du lieu du projet					

Informations : Outre qu'il comporte des risques liés à un accident ou une malfaçon toujours possible, le recours à un travailleur non déclaré est passible des sanctions prévues par les articles L. 362-3 et R. 362-3 du Code du travail. Au moment de l'ouverture du chantier, le bénéficiaire doit être en possession de la preuve qu'il a souscrit une assurance dommage-ouvrages : à défaut, il encourt des sanctions pénales, sauf s'il construit pour lui-même ou sa proche famille.

Dans le délai de 90 jours à compter du moment où les locaux sont utilisables, même s'il reste encore des travaux à réaliser, le propriétaire doit adresser une déclaration par local (maison individuelle, appartement, local commercial, etc) au centre des impôts ou au centre des impôts fonciers (consulter ces services). Ces obligations déclaratives s'appliquent notamment lorsque le permis ou la déclaration préalable ont pour objet la création de surfaces nouvelles ou le changement de destination de surfaces existantes. Le défaut de déclaration entraîne la perte des exonérations temporaires de taxe foncière de 2, 10, 15 ou 20 ans (dispositions de l'article 1406 du Code général des impôts).

Si vous êtes un particulier : La loi n° 78 -17 du 6 janvier 1978 relative à l'informatique, aux fichiers et aux libertés, s'applique aux réponses contenues dans ce formulaire pour les personnes physiques. Elle garantit un droit d'accès aux données nominatives les concernant et la possibilité de rectification. Ces droits peuvent être exercés à la mairie. Les données recueillies seront transmises aux services compétents pour l'instruction de votre demande.

Si vous souhaitez vous opposer à ce que les informations nominatives comprises dans ce formulaire soient utilisées à des fins commerciales, cochez la case ci-contre 